

Neubau an der Wiesenburg sucht Nachmieter

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1500.31504.0082-0102	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	31.03.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Wiesenstraße 55 Haus 3C	Baujahr:	2021
Ort:	13357 Berlin	Verfügbar ab:	01.05.2026
Bezirk / Stadtbezirk:	Mitte	Wohnfläche:	62,56 m ²
Ortsteil / Quartier:	Wedding	Etage:	1 / 5
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	1.011,60 €	Nebenkosten:	119,48 €
Heizkosten:	97,59 €	Gesamtmiete	1.228,67 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	A	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	47.00 kWh/m ² /a		

Ausstattung:

barrierefrei, Dusche, bodenliegende Dusche, Balkon/Loggia, Terrasse, Abstellraum, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Fußbodenheizung, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

EBK könnte übernommen werden

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1500>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



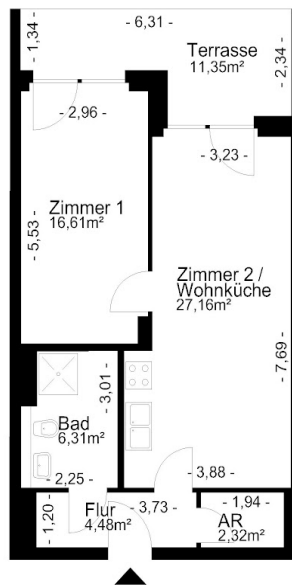
MedienAußenansicht.JPG



Während der
Nachmietersuche ist diese
Wohnung noch bewohnt.
Daher haben wir leider
keine aktuellen Fotos der
Wohnung zur Verfügung.

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Wiesenstraße 55, Haus 3C, 13357 Berlin
	ME / WE:	0082 / 0102
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	