

Neubau in Altglienicke – modernes Wohnen im Grünen



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1100.41908.0153-0302	Stand vom:	21.10.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2026
Straße:	Kleeblattstraße 16	Ort:	12524 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	99,11 m ²
Etage:	3 / 3	Anzahl Zimmer:	4,0

Preise:

Kaltmiete:	1.536,21 €	Nebenkosten:	209,12 €
Heizkosten:	174,43 €	Gesamtmierte	1.919,76 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	73.80 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo AG	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus: 160; 163;
S-Bahnlinien: S9; S45; S85

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Badewanne eingefliest, bodenliegende Dusche, Terrasse, Abstellraum, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Balkon/Loggia, Fußbodenheizung, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Bei der hier veröffentlichten Wohnung handelt es sich um eine Beispielwohnung. Die veröffentlichten Innenansichten sind Fotos einer beispielhaften 4-Zimmer-Wohnung und bilden nicht diese Wohnung ab. Sie dienen lediglich dazu, einen Eindruck zu erhalten. Dies gilt ebenfalls für den beigefügten 360°-Rundgang. Eine Besichtigung findet ausschließlich in der Musterwohnung statt.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-ag>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Virtueller Rundgang (<https://app.immoviewer.com/portal/tour/3133901?accessKey=6936>)

Bilder

MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



Zimmer 1



Zimmer 1



Küchenzeile



Zimmer 2



Badezimmer



Zimmer 3



Flur



Zimmer 4



Balkon



Flur

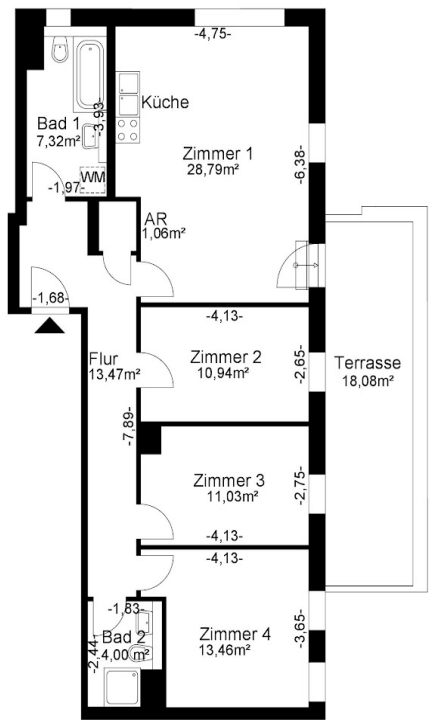


WC



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Kleeblattstraße 16, 12524 Berlin
	ME / WE:	0153 / 0302
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	