

Neubau mit sonniger Terrasse



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1400.51709.0114-0104	Stand vom:	10.06.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2020
Straße:	Wuhlestraße 8	Ort:	12683 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	57,59 m ²
Etage:	1 / 8	Anzahl Zimmer:	2,0

Preise:

Kaltmiete:	963,48 €	Nebenkosten:	99,63 €
Heizkosten:	61,62 €	Gesamtmiete	1.124,73 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	A	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	48.00 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Marzahner Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Ausstattung:

Badewanne eingefliest, Terrasse, Mietergarten, Abstellraum, Balkon/Loggia, Fußbodenheizung, Rollläden, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt

werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



image



image



image



image



image



image



image

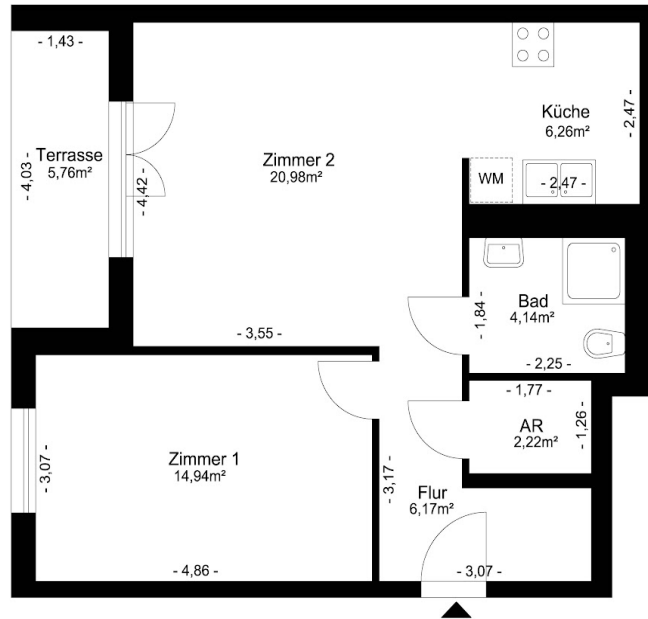


image



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



	Anschrift:	Wuhlestraße 8, 12683 Berlin
	ME / WE:	0114 / 0104
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	