Neubau - Nachmieter gesucht

Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1500.31703.0031-0502	**Stand vom:**	19.10.2026
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	2019
Straße:	Tramper Weg 6	**Ort:**	13439 Berlin
Verfügbar ab:	01.11.2026	**Wohnfläche:**	74,66 m²
Etage:	5 / 8	**Anzahl Zimmer:**	3,0

Preise:

Kaltmiete:	1.271,46 €	**Nebenkosten:**	148,57 €
Heizkosten:	104,52 €	**Gesamtmiete**	1.524,55 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	A	**Wesentliche Energieträger:**	Fernwärme
Endenergiebedarf:	46.70 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Nord Wohnungsgesellschaft mbH	**Straße:**	Postfach
Ort:	10772 Berlin	**E-Mail:**	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Bitte beachten Sie, dass keine Kellerräume zur Verfügung stehen.

Ausstattung:

barrierearm, Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Abstellraum, Fußbodenheizung, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Bitte beachten Sie, dass es sich um eine bewohnte Wohnung handelt.
degewo inseriert für den derzeitigen Mieter und unterstützt bei der Nachmietersuche.

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (https://www.degewo.de/degewo-nord-wohnungsgesellschaft-mbh)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg

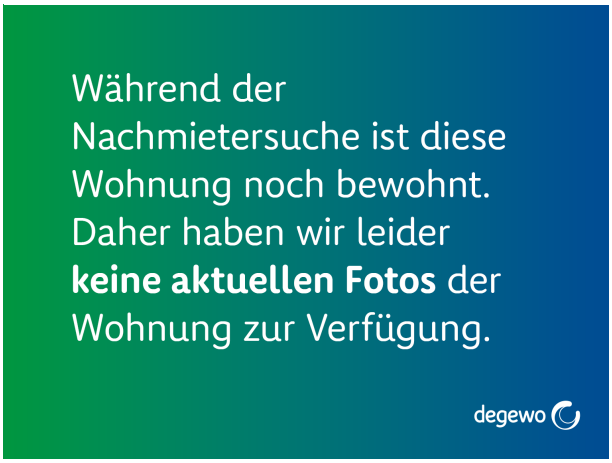
MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

Nachmietersuche_keine_Bilder_2



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen