Neubau Zweitbezug - fast ganz oben



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1500.31703.0046-0701	**Stand vom:**	18.11.2026
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	2019
Straße:	Tramper Weg 6	**Ort:**	13439 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	**Wohnfläche:**	63,24 m²
Etage:	7 / 8	**Anzahl Zimmer:**	2,0

Preise:

Kaltmiete:	986,54 €	**Nebenkosten:**	125,84 €
Heizkosten:	88,53 €	**Gesamtmiete**	1.200,91 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	A	**Wesentliche Energieträger:**	Fernwärme
Endenergiebedarf:	46.70 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Nord Wohnungsgesellschaft mbH	**Straße:**	Postfach
Ort:	10772 Berlin	**E-Mail:**	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

In der Wohnung sind noch Renovierungsarbeiten erforderlich. Um den äußerst angespannten Berliner Wohnungsmarkt zu entlasten, möchten wir diese Wohnung so schnell wie möglich den Wohnungssuchenden zur Verfügung stellen. Wenn Sie bereit sind, diese Arbeiten selbst auszuführen, werden wir Sie finanziell dabei unterstützen. So können Sie die Wohnung nach Ihren Wünschen gestalten.

Ausstattung:

barrierearm, barrierefrei, bodenliegende Dusche, Balkon/Loggia, Abstellraum, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Fußbodenheizung, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Bitte beachten Sie, im Haus stehen keine Keller zur Verfügung.

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (http://degewo.de/1500)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Eingang



Flur



Bad



Bad



Küche



Küche



Zimmer 1



Zimmer 1



Zimmer 2



Zimmer 2



Balkon

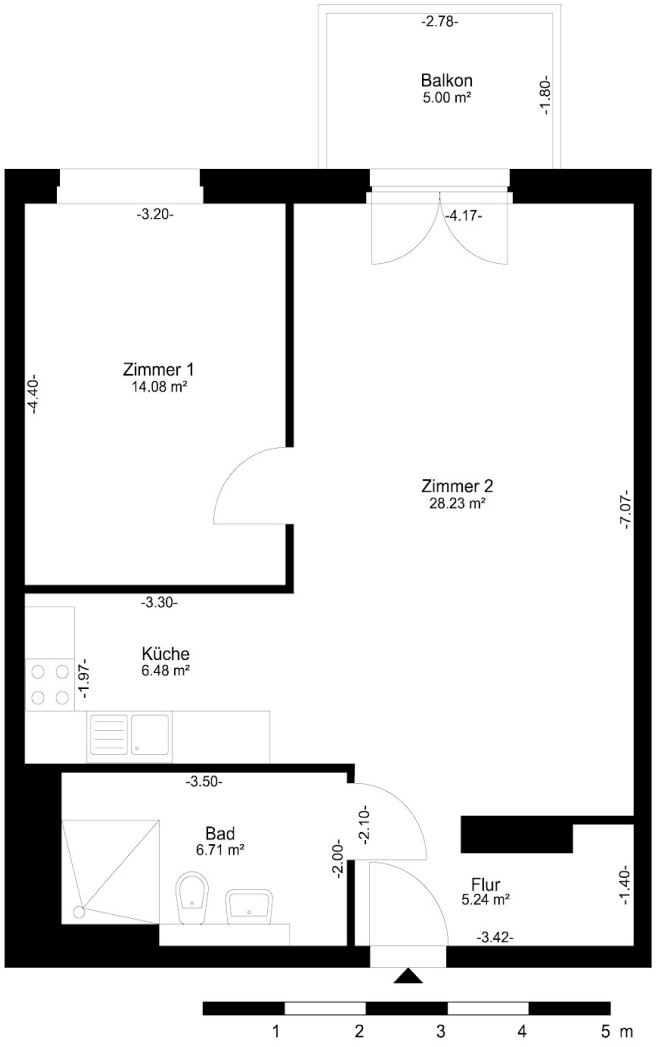


Balkon



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Anschrift:	Tramper Weg 6, 13 439 Berlin
ME / WE:	0046 / 0701
Grundriss:	-
Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	