

Neubauwohnung



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1100.22211.0045-0303	Stand vom:	19.10.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2019
Straße:	Avenue Jean Mermoz 29	Ort:	13405 Berlin
Verfügbar ab:	01.12.2026	Wohnfläche:	48,36 m ²
Etage:	3 / 4	Anzahl Zimmer:	1,0

Preise:

Kaltmiete:	851,62 €	Nebenkosten:	93,81 €
Heizkosten:	73,02 €	Gesamtmierte	1.018,45 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	65.00 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo AG	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Ausstattung:

Balkon/Loggia, Fußbodenheizung, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt

werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-ag>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

1b448178EADC35AC-0B76-4E3A-BC83-D2F7F283E2A9}
.jpg



1b448178D2EC816D-CEAB-4598-9A94-CA8028B9265B}
.jpg



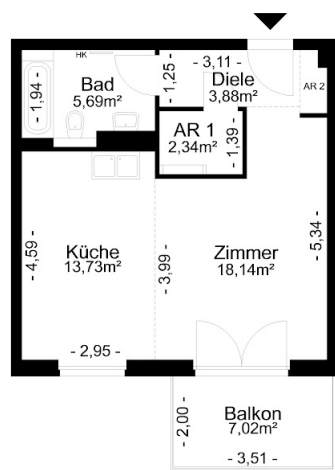
Nachmietersuche_keine_Bilder_2

Während der
Nachmietersuche ist diese
Wohnung noch bewohnt.
Daher haben wir leider
keine aktuellen Fotos der
Wohnung zur Verfügung.

degewo 

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Avenue Jean Mermoz 29, 13405 Berlin
	ME / WE:	0045 / 0303
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	