

Nur wenige Stufen in Ihr neues Zuhause



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1300.60218.0044-0104	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	02.12.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Alfred-Randt-Straße 42	Baujahr:	1982
Ort:	12559 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Treptow-Köpenick	Wohnfläche:	53,48 m²
Ortsteil / Quartier:	Allendeviertel	Etage:	1 / 10
Anzahl Zimmer:	2,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	375,32 €	Nebenkosten:	107,49 €
Heizkosten:	80,21 €	Gesamtmiете	563,02 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	86.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus N65,N67,N69,X69; Tram 27,67

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Badewanne eingefliest, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



image



image



image



image

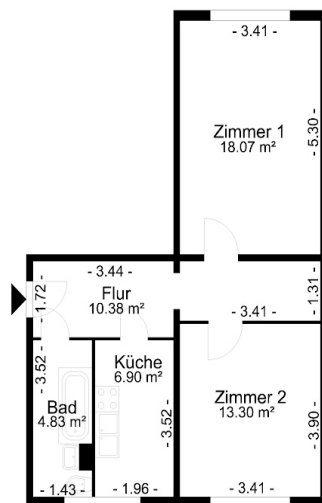


image



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Alfred-Randt-Straße 42, 12 559 Berlin
	ME / WE: 0044 / 0104
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten