

Pärchen oder Single? - Herzlich willkommen



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1500.00823.0006-0401	Stand vom:	12.08.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1997
Straße:	Sommerstraße 17	Ort:	13409 Berlin
Verfügbar ab:	01.10.2026	Wohnfläche:	52,44 m ²
Etage:	4 / 6	Anzahl Zimmer:	2,0

Preise:

Kaltmiete:	587,80 €	Nebenkosten:	121,13 €
Heizkosten:	77,61 €	Gesamtmieta	786,54 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	112.00 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Nord Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Bitte beachten Sie, dass es sich um eine bewohnte Wohnung handelt.
degewo inseriert für den derzeitigen Mieter und unterstützt bei der Nachmietersuche.
Eine Einbauküche kann vom Mieter übernommen werden.

Lage:

Bus 125, 128, 150, 250, 255, 327, , N8; S-Bahn S1, S25, S85; Tram 50, M13; U-Bahn U8

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Küchenmöblierung; Einbauküche; Kucheneinbaublock, Balkon/Loggia, EBK, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-nord-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



Nachmietersuche_keine_Bilder_2

Während der Nachmietersuche ist diese Wohnung noch bewohnt. Daher haben wir leider **keine aktuellen Fotos** der Wohnung zur Verfügung.

degewo 

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen

