

Renovierte 1-Zimmer-Wohnung für Senioren mit WBS



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1150.00245.0028-0028	WBS:	Erforderlich
Stand vom:	19.05.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Schlangenbader Straße 11	Baujahr:	1981
Ort:	14197 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Charlottenburg-Wilmersdorf	Wohnfläche:	40,80 m ²
Ortsteil / Quartier:	Schlange	Etage:	5 / 5
Anzahl Zimmer:	1,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	418,20 €	Nebenkosten:	100,57 €
Heizkosten:	86,42 €	Gesamtmiete	605,19 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	F	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	182.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 186,249,101,248,282; S-Bahn S41,S42,S45,S46; U-Bahn U3

Ausstattung:

Wanne, Balkon/Loggia, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1150>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

Flur



Flur



Abstellraum



Bad



Zimmer



Zimmer



Schlafnische



Küche



Küche



Balkon

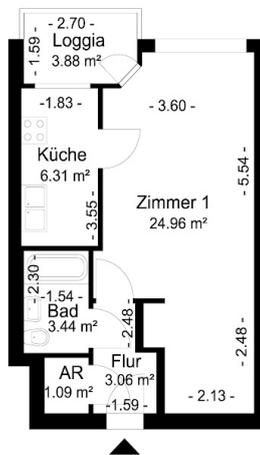


Ausblick



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Schlangenbader Straße 11, 14 197 Berlin
	ME / WE: 0028 / 4.OG
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten