

ruhige 3-Zimmerwohnung sucht neue Mieter - ACHTUNG: BRUTTOKALTMIETE

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

| | | | |
|------------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------|
| Objektnummer: | W3110.00193.0193-0101 | WBS: | Nicht erforderlich |
| Stand vom: | 26.08.2025 | Objektart: | Wohnung |
| Straße: | Ceciliengärten 49 | Baujahr: | 1925 |
| Ort: | 12159 Berlin | Verfügbar ab: | ab sofort |
| Bezirk / Stadtbezirk: | Tempelhof-Schöneberg | Wohnfläche: | 81,02 m ² |
| Ortsteil / Quartier: | Schöneberg | Etage: | 1 / 4 |
| Anzahl Zimmer: | 3,0 | | |

Mietzusammensetzung:

| | | | |
|--------------------|----------|---------------------|----------------------|
| Kaltmiete: | 768,07 € | Nebenkosten: | 162,04 € |
| Gesamtmiete | 930,11 € | Kaution: | drei Nettokaltmieten |

Energieausweis:

| | | | |
|----------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|------|
| Art des Energieausweises: | BEDARF | Jahrgang: | 2014 |
| Energieeffizienzklasse: | E | Wesentliche Energieträger: | Gas |
| Endenergiebedarf: | 146.00 kWh/m ² /a | | |

Lage:

Bus M48,M85,187,248; S-Bahn S41,S425,S45,S46; U-Bahn U4

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Abstellraum, Kabelfernsehen

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/3110>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

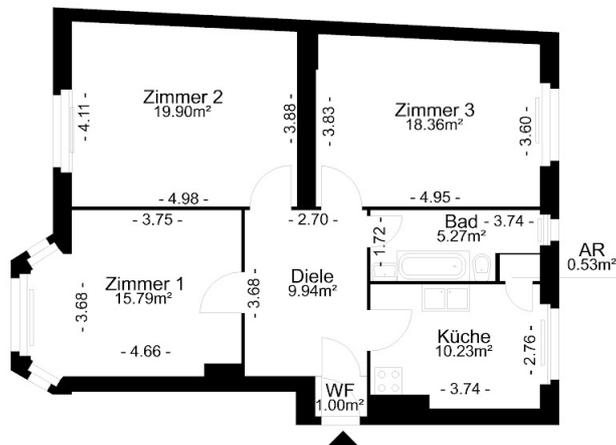


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



| | |
|--|--|
|  Mehr Stadt. Mehr Leben. | Anschrift: Ceciliengärten 49, 12159 Berlin |
| | ME / WE : 0193 / 0101 |
| | Grundriss: - |
| | Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten |