

Ruhige Wohnanlage



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.51907.0158-0301	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	09.04.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Karl-Holtz-Straße 18	Baujahr:	2022
Ort:	12687 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	Wohnfläche:	64,84 m ²
Ortsteil / Quartier:	Marzahn Mitte	Etage:	3 / 8
Anzahl Zimmer:	3,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	1.048,46 €	Nebenkosten:	109,57 €
Heizkosten:	66,13 €	Gesamtmiete	1.224,16 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	A	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	49.20 kWh/m ² /a		

Ausstattung:

Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Abstellraum, Fußbodenheizung, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

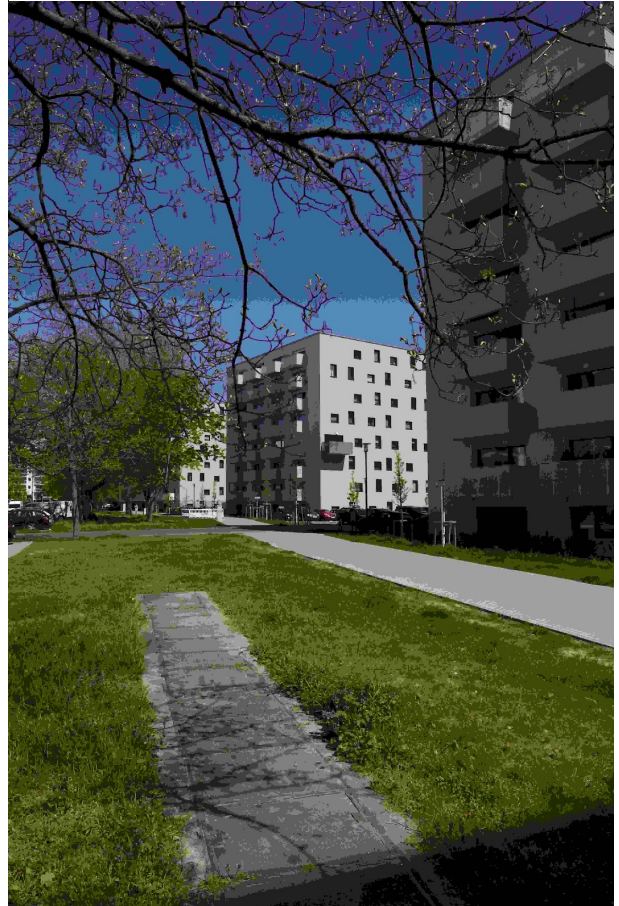
WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



Flur



Zimmer



Kammer



Flur



Bad



Zimmer



Zimmer



Zimmer

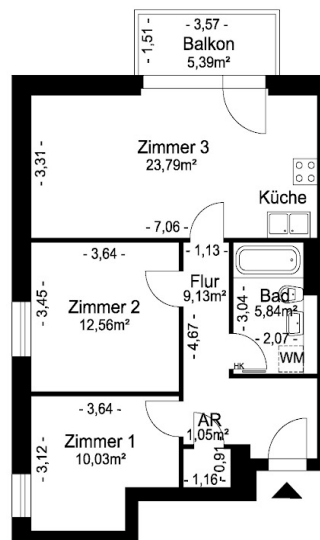


Balkon



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Karl-Holz-Straße 12, 12687 Berlin
	ME / WE: 0158 / 0301
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten