

Schön wohnen im Wedding

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1500.00775.0075-0302	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	09.03.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Jasmunder Straße 20	Baujahr:	1983
Ort:	13355 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Mitte	Wohnfläche:	55,34 m ²
Ortsteil / Quartier:	Brunnenviertel	Etage:	3 / 6
Anzahl Zimmer:	2,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	430,38 €	Nebenkosten:	130,04 €
Heizkosten:	72,49 €	Gesamtmiete	632,91 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Solar, Fernwärme
Endenergiebedarf:	116.00 kWh/m ² /a		

Objektbeschreibung:

In der Wohnung sind noch Renovierungsarbeiten erforderlich. Um den äußerst angespannten Berliner Wohnungsmarkt zu entlasten, möchten wir diese Wohnung so schnell wie möglich den Wohnungssuchenden zur Verfügung stellen. Wenn Sie bereit sind, diese Arbeiten selbst auszuführen, werden wir Sie finanziell dabei unterstützen. So können Sie die Wohnung nach Ihren Wünschen gestalten.

Lage:

Bus 245, 247, M8, M10, N6, N8, N40; S-Bahn S1, S2, S25; Tram M10; U-Bahn U6, U8

Ausstattung:

Balkon/Loggia, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Die Haltung von Hunden ist in diesem Objekt nicht bzw. nach Vereinbarung möglich.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1500>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



Zimmer 1



Zimmer 1



Zimmer 2



Zimmer 2



Zimmer 2



Küche



Küche



Bad



Bad



bad



Flur



Flur



Eingang



Loggia /Balkon



Ausblick

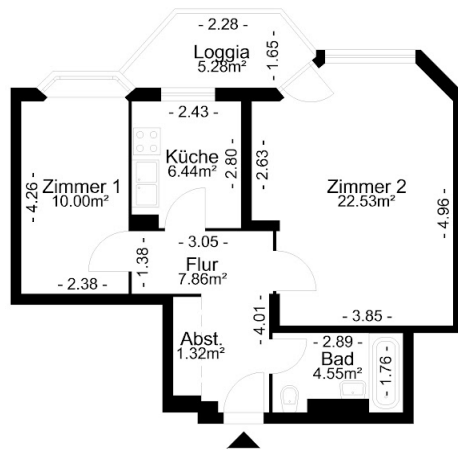


Ausblick



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Jasmunder Str. 20, 13355 Berlin
	ME / WE : 0075 / 0302
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten