

Schöne 2-Zimmer-Wohnung mit Küche im Neubau



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1100.22523.0003-0103	Stand vom:	07.10.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2020
Straße:	Amberbaumallee 10	Ort:	14089 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	43,35 m ²
Etage:	1 / 4	Anzahl Zimmer:	2,0

Preise:

Kaltmiete:	933,30 €	Nebenkosten:	96,23 €
Heizkosten:	81,49 €	Gesamtmierte	1.111,02 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	100.70 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo AG	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Ausstattung:

Dusche, Küchenmöblierung; Einbauküche; Kucheneinbaublock, Terrasse, EBK, Fußbodenheizung, Rollläden, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt

werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-ag>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

IMG_0417



IMG_0418



IMG_0420



IMG_0421

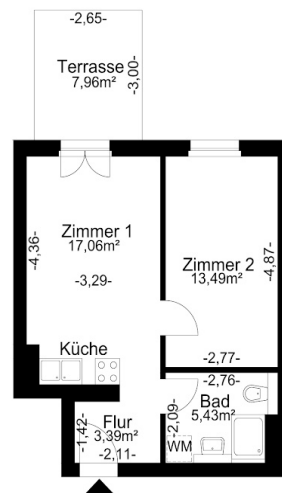


IMG_0422



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Amberbaumallee 10, 14089 Berlin
	ME / WE:	0003 / 0103
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	