

Schöne 2-Zimmer-Wohnung mit Südbalkon!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.40367.0290-0301	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	09.05.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Ringenwalder Straße 29	Baujahr:	1984
Ort:	12679 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	Wohnfläche:	54,24 m ²
Ortsteil / Quartier:	Marzahn Mitte	Etage:	3 / 6
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	373,17 €	Nebenkosten:	109,21 €
Heizkosten:	100,07 €	Gesamtmiete	582,45 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	105.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 197, X54; Tram M6, 18

Ausstattung:

Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

Küche



Zimmer 2



Balkon



Badezimmer



Zimmer 1



Flur

