Schöne 2-Zimmer-Wohnung (nur mit WBS 140/100)



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1140.00531.0013-0305	**Stand vom:**	04.11.2026
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	2017
Straße:	Tirschenreuther Ring 8	**Ort:**	12279 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	**Wohnfläche:**	59,49 m²
Etage:	3 / 8	**Anzahl Zimmer:**	2,0

Preise:

Kaltmiete:	434,60 €	**Nebenkosten:**	128,49 €
Heizkosten:	69,00 €	**Gesamtmiete**	632,09 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	A	**Wesentliche Energieträger:**	Gas
Endenergiebedarf:	48.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Süd Wohnungsgesellschaft mbH	**Straße:**	Postfach
Ort:	10772 Berlin	**E-Mail:**	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 112, M11, M77, M82, X11

Ausstattung:

barrierearm, Wanne, Balkon/Loggia, Fußbodenheizung, Rollläden, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (https://www.degewo.de/degewo-sued-wohnungsgesellschaft-mbh)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

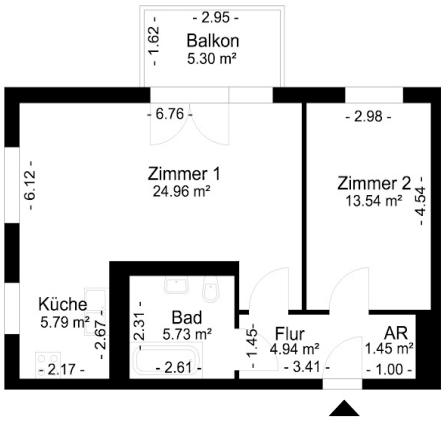


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen





Anschrift:	Tirschenreuther Ring 8, 12 279 Berlin
ME / WE:	0013 / 0305
Grundriss:	-
Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	