Schöne 2,5-Zimmer Wohnung sucht neue kleine Familie!

Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1140.00641.0040-0701	**Stand vom:**	12.08.2026
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	1967
Straße:	Fritz-Erler-Allee 160	**Ort:**	12353 Berlin
Verfügbar ab:	01.11.2026	**Wohnfläche:**	78,17 m²
Etage:	7 / 12	**Anzahl Zimmer:**	3,0

Preise:

Kaltmiete:	628,56 €	**Nebenkosten:**	179,79 €
Heizkosten:	123,50 €	**Gesamtmiete**	931,85 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	E	**Wesentliche Energieträger:**	Alternativ
Endenergiebedarf:	160.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Süd Wohnungsgesellschaft mbH	**Straße:**	Postfach
Ort:	10772 Berlin	**E-Mail:**	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 373,M11,171,172; U-Bahn U7

Ausstattung:

2. WC / Gäste WC, Wanne, Balkon/Loggia, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

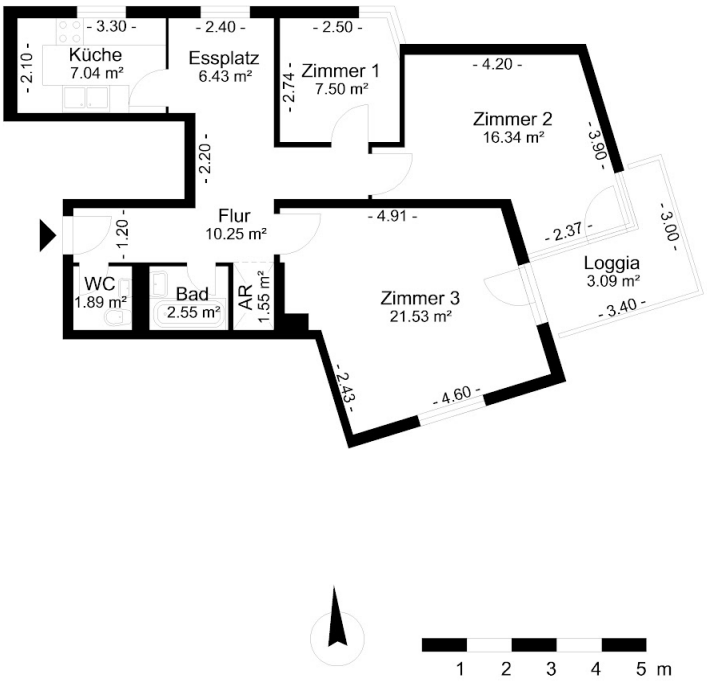
Angaben des Vermieters (https://www.degewo.de/degewo-sued-wohnungsgesellschaft-mbh)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check)

Bilder

Nachmietersuche

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



degewo Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Fritz-Erler-Allee 160, 12353 Berlin
	ME / WE : 0040 / 0001
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten