

Schöne 3-Zimmer-Wohnung für Familien



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1100.22006.0047-1203	Stand vom:	27.07.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1975
Straße:	Ruhlebener Straße 150	Ort:	13597 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	85,31 m ²
Etage:	13 / 15	Anzahl Zimmer:	3,0

Preise:

Kaltmiete:	624,12 €	Nebenkosten:	203,89 €
Heizkosten:	161,23 €	Gesamtmierte	989,24 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	E	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	133.00 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo AG	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

In der Wohnung sind noch Renovierungsarbeiten erforderlich. Wenn Sie bereit sind, diese Arbeiten selbst auszuführen, werden wir Sie finanziell dabei unterstützen. So können Sie die Wohnung nach Ihren Wünschen gestalten.

Lage:

Bus 131, M41; S-Bahn S3, S9; U-Bahn U2

Ausstattung:

Balkon/Loggia, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1100>)

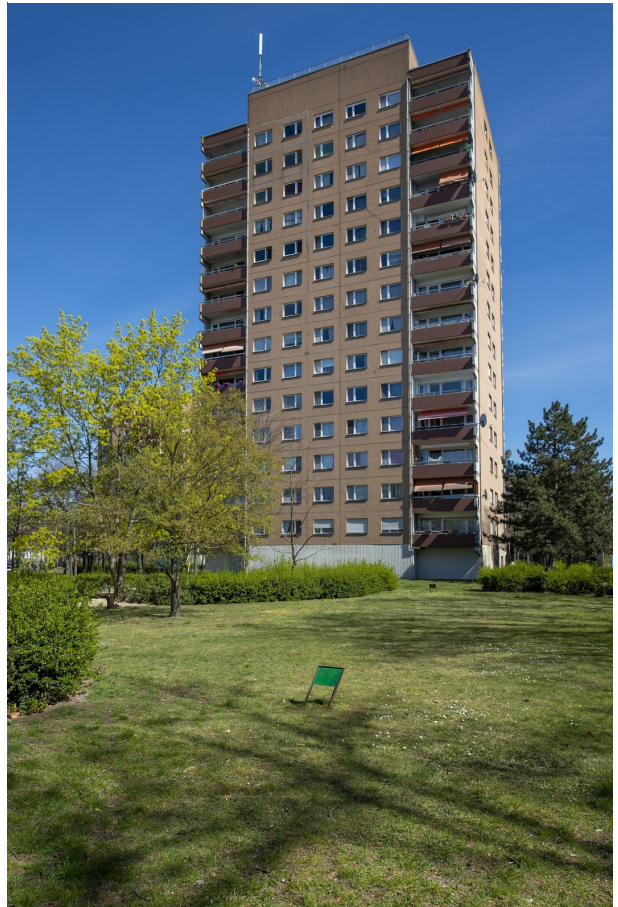
WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



IMG_3634



IMG_3635



IMG_3636



IMG_3637



IMG_3638



IMG_3639



IMG_3640



IMG_3641



IMG_3642

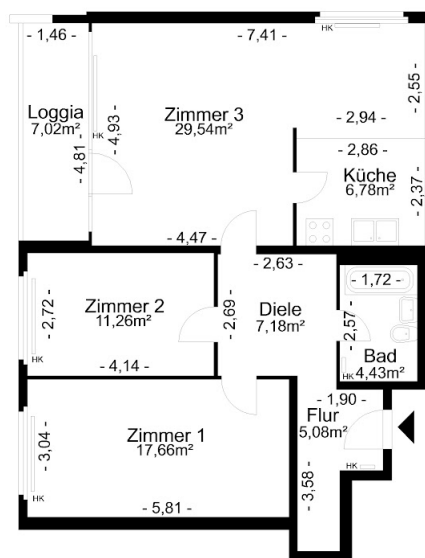


IMG_3643



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Ruhlebener Straße 150, 13597 Berlin
	ME / WE:	0047 / 1203
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	