

Schöne 3 Zimmer Wohnung mit toller Aussicht vom Balkon



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.40675.0440-0402	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	25.02.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Glambecker Ring 73	Baujahr:	1986
Ort:	12679 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	Wohnfläche:	68,49 m²
Ortsteil / Quartier:	Marzahn Mitte	Etage:	4 / 6
Anzahl Zimmer:	3,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	415,12 €	Nebenkosten:	123,96 €
Heizkosten:	97,94 €	Gesamtmiете	637,02 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	66.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 195, 197,X54, X69; Tram M6, M8, 16, 18

Ausstattung:

Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Flur



Bad



Zimmer 1



Küche



Zimmer 2



Zimmer 3



Balkon



Mangel



Mangel



Mangel

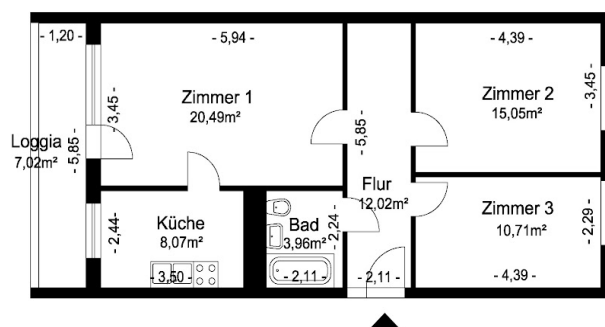


Mangel



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Giambecker Ring 73, 12679 Berlin
	ME / WE:	0440 / 0402
	Grundriss:	Erstellung erfolgte nach Typengrundrissvorlage
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	