

Schöne Einzimmerwohnung - WBS 100 mit besonderem Wohnbedarf

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1100.02532.0014-0103	Stand vom:	25.09.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2024
Straße:	Clara-Müller-Jahnke-Straße 26	Ort:	12589 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	45,05 m²
Etage:	1 / 3	Anzahl Zimmer:	1,0

Preise:

Kaltmiete:	301,84 €	Nebenkosten:	88,29 €
Heizkosten:	121,63 €	Gesamtmieta	511,76 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	53.10 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo AG	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Ausstattung:

barrierefrei, bodenliegende Dusche, Terrasse, Abstellraum, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Balkon/Loggia, Rollläden, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Bitte beachten Sie, dass zur Anmietung ein Wohnberechtigungsschein (WBS) 100 mit besonderem Wohnbedarf erforderlich ist.

Mindestmietdauer

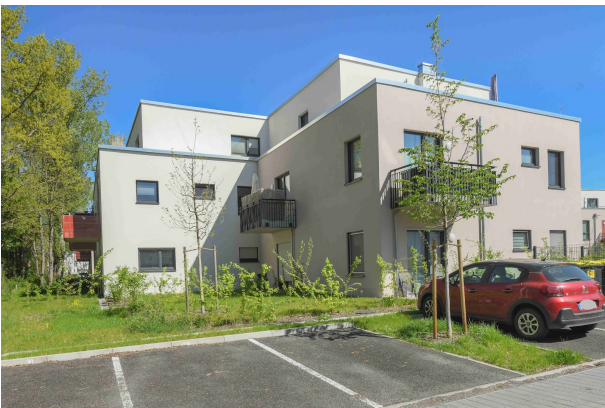
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1100>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



MedienAußenansicht.JPG



IMG_0699



IMG_0700



IMG_0701



IMG_0702



IMG_0703



IMG_0705



IMG_0704



IMG_0711



IMG_0712



IMG_0706

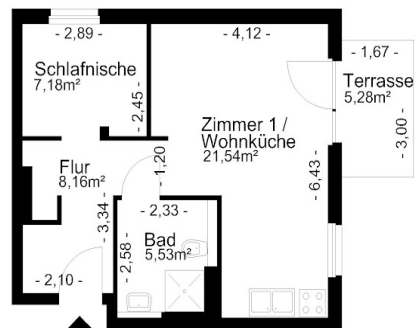


IMG_0710



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Clara-Müller-Jahnke-Str. 26, 12559 Berlin
	ME / WE:	0014 / 0103
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	