

Schöne Single Wohnung



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1150.00253.0064-8141	Stand vom:	13.07.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1901
Straße:	Birkenstraße 34	Ort:	10551 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	51,47 m²
Etage:	4 / 6	Anzahl Zimmer:	1,0

Preise:

Kaltmiete:	434,82 €	Nebenkosten:	75,66 €
Heizkosten:	84,92 €	Gesamtmierte	595,40 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	130.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo City Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 101,123,187,245,M27,TXL; S-Bahn S41,S42; U-Bahn U9

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1150>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

Zimmer



Zimmer



Zimmer



Zimmer



Küche



Küche



Bad



Bad



Flur Eingang



Flur



Fenster



Ausblick



Ausblick

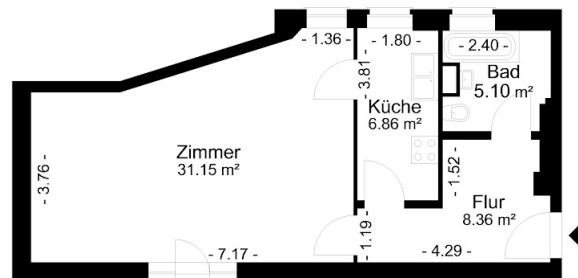


Hofblick



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Anschrift:	Birkenstr. 34, 10551 Berlin
ME / WE :	0064 / 0001
Grundriss:	-
Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	