

Schöne Wohnung mit top Verkehrsanbindung!

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.40392.0210-0201	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	29.08.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Wittenberger Straße 75	Baujahr:	1984
Ort:	12689 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Marzahn-Hellersdorf	Wohnfläche:	52,92 m ²
Ortsteil / Quartier:	Marzahn Nord-West	Etage:	2 / 6
Anzahl Zimmer:	2,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	399,92 €	Nebenkosten:	111,66 €
Heizkosten:	78,85 €	Gesamtmiete	590,43 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	84.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 197, 390, 901, N97; S-Bahn S7; Tram M8, 16

Ausstattung:

Wanne, Aufzug, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



IMG_2429



IMG_2430



IMG_2431



IMG_2432



IMG_2433



IMG_2434

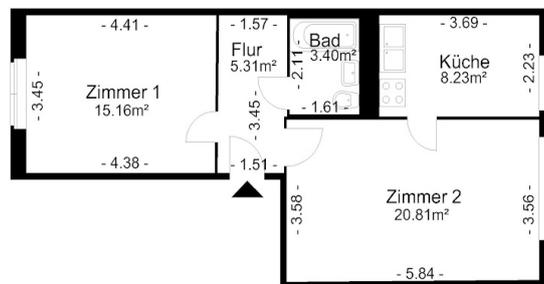


IMG_2435



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Wittenberger Str. 75, 12689 Berlin
	ME / WE : 0210/ 0201
	Grundriss: 20012o
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten