

Schöne Wohnung sucht Euch

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1140.00527.0202-0202	Stand vom:	27.08.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1971
Straße:	Waldsassener Straße 46	Ort:	12279 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	61,85 m²
Etage:	2 / 7	Anzahl Zimmer:	2,0

Preise:

Kaltmiete:	497,33 €	Nebenkosten:	121,84 €
Heizkosten:	103,28 €	Gesamtmiete	722,45 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	86.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Süd Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 112, M11, M77, M82, X11

Ausstattung:

Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-sued-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



IMG_3550



IMG_3551



IMG_3552



IMG_3553



IMG_3554



IMG_3555



IMG_3556



IMG_3557



IMG_3558



IMG_3546



IMG_3547



IMG_3548

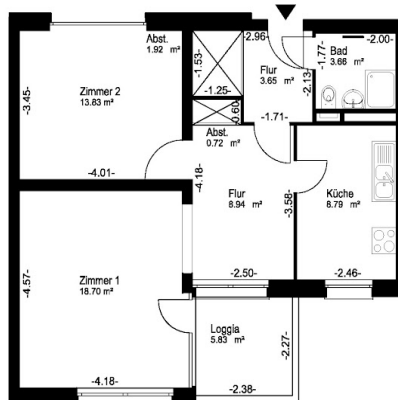


IMG_3549



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Waldsassener Straße 46, 12279 Berlin
	ME / WE: 0202 / 0202
	Grundriss: 1.OG
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten