Schöner Ausblick über die Bölschestraße



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1300.70608.0010-0402	**Stand vom:**	19.11.2026
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	1874
Straße:	Bölschestraße 103	**Ort:**	12587 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	**Wohnfläche:**	55,91 m²
Etage:	4 / 4	**Anzahl Zimmer:**	2,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	555,36 €	**Nebenkosten:**	87,21 €
Heizkosten:	102,31 €	**Gesamtmiete**	744,88 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	F	**Wesentliche Energieträger:**	Gas
Endenergiebedarf:	178.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Köpenicker Wohnungsgesellschaft mbH	**Straße:**	Postfach
Ort:	10772 Berlin	**E-Mail:**	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 60,61,N61,N67; S-Bahn S3; Tram 60,61,62,88

Ausstattung:

Badewanne eingefliest, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (https://www.degewo.de/degewo-koepenicker-wohnungsgesellschaft-mbh)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Zimmer2



Küche



Zimmer1



Flur

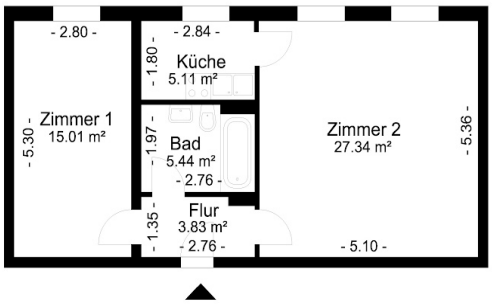


Bad



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen





Anschrift:	Bölschestraße 103, 12 587 Berlin
ME / WE:	0010 / 0402
Grundriss:	-
Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	