

Sehr geräumige 2 Zimmer mit schönen Dielen - Perfekt für Liebhaber des Altbaus!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

| | | | |
|------------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------|
| Objektnummer: | W1300.20712.0007-0303 | WBS: | Nicht erforderlich |
| Stand vom: | 10.04.2026 | Objektart: | Wohnung |
| Straße: | Griechische Allee 5 | Baujahr: | 1910 |
| Ort: | 12459 Berlin | Verfügbar ab: | ab sofort |
| Bezirk / Stadtbezirk: | Treptow-Köpenick | Wohnfläche: | 101,57 m ² |
| Ortsteil / Quartier: | Oberschöneweide | Etage: | 3 / 4 |
| Anzahl Zimmer: | 2,0 | Zustand: | Voll saniert |

Mietzusammensetzung:

| | | | |
|--------------------|----------------------|---------------------|------------|
| Kaltmiete: | 1.079,29 € | Nebenkosten: | 121,88 € |
| Heizkosten: | 111,72 € | Gesamtmiete | 1.312,89 € |
| Kaution: | drei Nettokaltmieten | | |

Energieausweis:

| | | | |
|----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|------|
| Art des Energieausweises: | VERBRAUCH | Jahrgang: | 2014 |
| Energieeffizienzklasse: | C | Wesentliche Energieträger: | Gas |
| Endenergiebedarf: | 76.00 kWh/m ² /a | | |

Lage:

Bus 365,N67; Tram 21,27,37,60,67,M17

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Badewanne eingefliest, Abstellraum, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



image



image



image



image



image



image

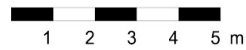
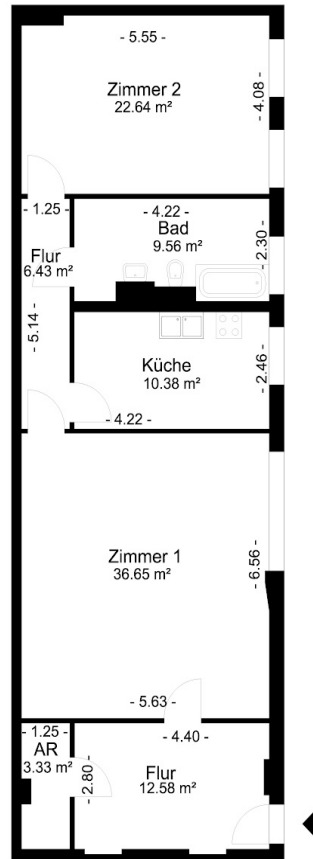


image



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



| | |
|--|--|
|  Mehr Stadt. Mehr Leben. | Anschrift: Griechische Allee 5, 12 459 Berlin |
| | ME / WE: 0007 / 0302 |
| | Grundriss: - |
| | Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten |