

Sehr schön gelegene Wohnung im traumhaften Friedrichshagen



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1300.72005.0011-0101	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	17.09.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Peter-Hille-Straße 65	Baujahr:	1967
Ort:	12587 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Treptow-Köpenick	Wohnfläche:	47,80 m ²
Ortsteil / Quartier:	Friedrichshagen	Etage:	1 / 5
Anzahl Zimmer:	2,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	406,78 €	Nebenkosten:	95,76 €
Heizkosten:	81,03 €	Gesamtmiete	583,57 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	104.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus N61,N67; S-Bahn S3; Tram 61,62,88

Ausstattung:

Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



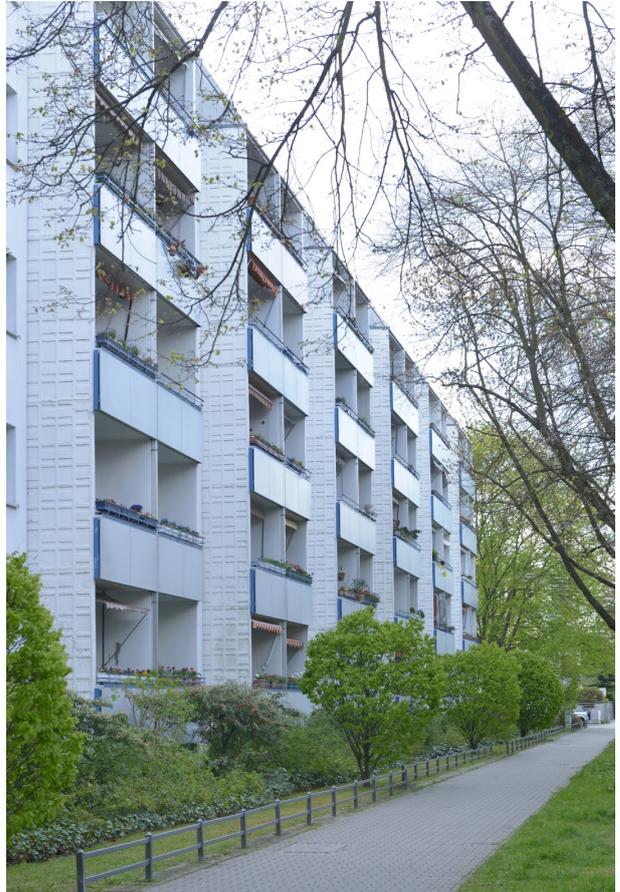
MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Wohnzimmer



Zimmer2



Essbereich



Küche



Bad



Flur

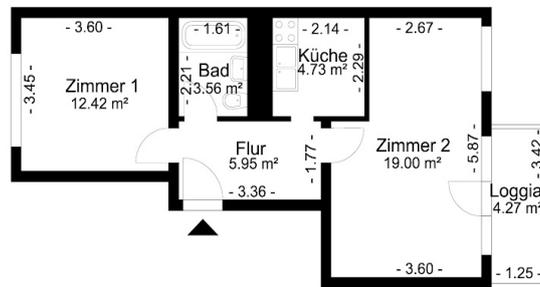


Balkon



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Peter-Hille-Straße 65, 12 587 Berlin
	ME / WE: 0011 / 0101
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten