Sehr schöne Lage- nähe Wuhle und Gärten der Welt

Inserat deaktiviert

Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1400.50017.0530-0401	**Stand vom:**	21.09.2026
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	1995
Straße:	Hans-Fallada-Straße 18	**Ort:**	12683 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	**Wohnfläche:**	54,02 m²
Etage:	4 / 4	**Anzahl Zimmer:**	2,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	516,68 €	**Nebenkosten:**	106,95 €
Heizkosten:	91,29 €	**Gesamtmiete**	714,92 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	D	**Wesentliche Energieträger:**	Fernwärme
Endenergiebedarf:	105.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Marzahner Wohnungsgesellschaft mbH	**Straße:**	Postfach
Ort:	10772 Berlin	**E-Mail:**	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 191, 291, N91

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Badewanne eingefliest, Terrasse, Abstellraum, Balkon/Loggia, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (http://degewo.de/1400)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck)

Bilder

IMG_2490

IMG_2491

IMG_2492

IMG_2493

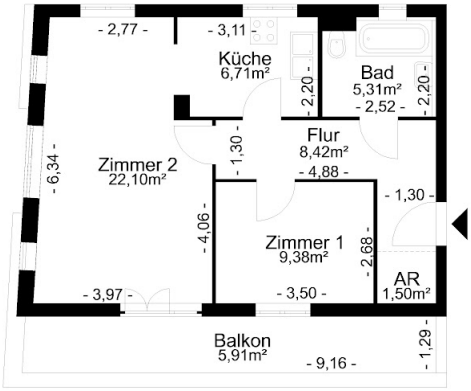
IMG_2494

IMG_2495

IMG_2496

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



degewo Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Hans-Fallada-Str. 18, 12683 Berlin
	ME / WE:	0530 / 0401
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	