Senior/in ab 55 Jahre gesucht!

Inserat deaktiviert

Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1500.00757.0058-0210	**WBS:**	Erforderlich
Stand vom:	08.10.2025	**Objektart:**	Wohnung
Straße:	Graunstraße 12	**Baujahr:**	1979
Ort:	13355 Berlin	**Verfügbar ab:**	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Mitte	**Wohnfläche:**	41,92 m²
Ortsteil / Quartier:	Brunnenviertel	**Etage:**	2 / 7
Anzahl Zimmer:	1,0	**Zustand:**	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	292,13 €	**Nebenkosten:**	111,92 €
Heizkosten:	98,09 €	**Gesamtmiete**	502,14 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	E	**Wesentliche Energieträger:**	Fernwärme
Endenergiebedarf:	153.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 247, N2, N8; S-Bahn S1, S2, S25, S41, S42, S8, S85, S9; Tram M1, M10, 12; U-Bahn U2, U8

Ausstattung:

Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (http://degewo.de/1500)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg

Flur

Flur

Bad

Bad

Zimmer und Schlafnische

Zimmer

ZImmer

Küche

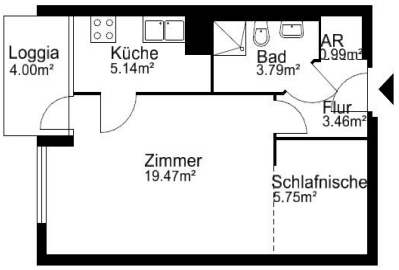
Küche

Balkon

Balkon

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



degewo
Mehr Stadt. Mehr Leben.

Anschrift:	Graunstr. 12, 13355 Berlin
ME / WE:	0058 / 0210
Grundriss:	Nr. 18
Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	