

Senioren aufgepasst! Hier können Sie sofort einziehen



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1100.22012.0027-0211	Stand vom:	17.07.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1984
Straße:	Scheelestraße 110	Ort:	12209 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	66,73 m²
Etage:	2 / 6	Anzahl Zimmer:	2,0

Preise:

Kaltmiete:	670,90 €	Nebenkosten:	155,48 €
Heizkosten:	90,75 €	Gesamtmierte	917,13 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	83.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo AG	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Bitte beachten Sie, dass die Wohnung ausschließlich von Personen ab 55 Jahren angemietet werden kann.

Lage:

Bus 186, 284, N88; S-Bahn S25, S26

Ausstattung:

Balkon/Loggia, Aufzug, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Die Anmietung der Wohnung ist entsprechend der Kooperationsvereinbarung Leistbare Mieten, Wohnungsneubau und Soziale Wohnraumversorgung zwischen den landeseigenen Wohnungsunternehmen und dem Land Berlin Haushalten mit einem Einkommen von mehr als 140% und bis 220% der Bundeseinkommensgrenzen nach § 9 Abs. 2 WoFG vorbehalten.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1100>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Ausblick



WG



Zimmer 1(1)



Zimmer 1(2)



Zimmer 2(1)



Zimmer 2(2)



Küche 1



Küche 2



Bad 1



Bad 2



Flur 1



Flur 2



Abstellraum



Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen

