

Seniorengerechte Wohnung - ab 60 Jahren



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1300.60709.0064-0610	Stand vom:	07.05.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1987
Straße:	Charlottenstraße 17C	Ort:	12557 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	51,07 m ²
Etage:	6 / 6	Anzahl Zimmer:	2,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	333,49 €	Nebenkosten:	136,35 €
Heizkosten:	69,96 €	Gesamtmiete	539,80 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	70.00 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Köpenicker Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 162,165,169,269,N65,N67,N69,N90,X69; Tram 27,62,63,67,68

Ausstattung:

bodenliegende Dusche, Balkon/Loggia, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Bitte beachten Sie, dass diese Wohnung ab einem Alter von 60 Jahren angemietet werden kann.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Balkon



Balkon



Zimmer 1



Zimmer 2



Küche



Flur



Flur

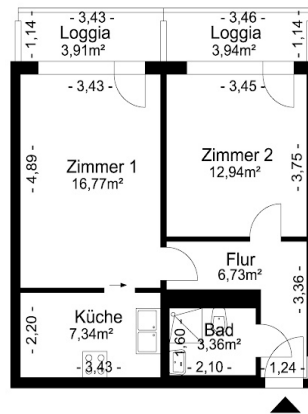


Badezimmer



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Charlottenstraße 17C, 12557 Berlin
	ME / WE: 0064 / 0610
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten