Seniorenwohnhaus! "Mindestalter 55 Jahre"



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1150.00160.0006-0105	**Stand vom:**	26.11.2026
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	1964
Straße:	Martin-Luther-Straße 25	**Ort:**	10777 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	**Wohnfläche:**	33,41 m²
Etage:	1 / 8	**Anzahl Zimmer:**	1,0

Preise:

Kaltmiete:	313,85 €	**Nebenkosten:**	86,53 €
Heizkosten:	50,78 €	**Gesamtmiete**	451,16 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	F	**Wesentliche Energieträger:**	Gas
Endenergiebedarf:	165.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo City Wohnungsgesellschaft mbH	**Straße:**	Postfach
Ort:	10772 Berlin	**E-Mail:**	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 104,204,248,M19,M29,M46,M48,187; U-Bahn U1,U2,U3,U4,U7

Ausstattung:

Dusche, Balkon/Loggia, Abstellraum, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (http://degewo.de/1150)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck)

Bilder

Flur



Bad



Zimmer



Küche



Balkon



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen

