Singles hergeschaut



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1500.00807.0091-0703	**Stand vom:**	17.11.2026
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	1967
Straße:	Dannenwalder Weg 142	**Ort:**	13439 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	**Wohnfläche:**	36,88 m²
Etage:	7 / 8	**Anzahl Zimmer:**	1,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	394,72 €	**Nebenkosten:**	77,44 €
Heizkosten:	42,41 €	**Gesamtmiete**	514,57 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	C	**Wesentliche Energieträger:**	Fernwärme
Endenergiebedarf:	76.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Nord Wohnungsgesellschaft mbH	**Straße:**	Postfach
Ort:	10772 Berlin	**E-Mail:**	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 120, 122, 124, 155, 221, 320, X21, X31; S-Bahn S1, S8; Tram M1; U-Bahn U8

Ausstattung:

Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Die Wohnung ist nur für Haushalte vorgesehen, die ein mittleres Einkommen haben. Ihr Haushaltseinkommen muss mehr als 140 % und darf höchstens 220 % der bundesweiten Einkommensgrenzen nach § 9 Absatz 2 WoFG betragen. Diese Vorgabe beruht auf einer Vereinbarung zwischen den landeseigenen Wohnungsunternehmen und dem Land Berlin. Sie können Ihr Einkommen schnell und einfach mit unserem WBS-Schnellcheck prüfen.

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (http://degewo.de/1500)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Blick in die Wohnung



Flur / AR



Flur / AR



Bad



Zimmer 1



Zimmer 1



Küche



Küche



Loggia



Loggia

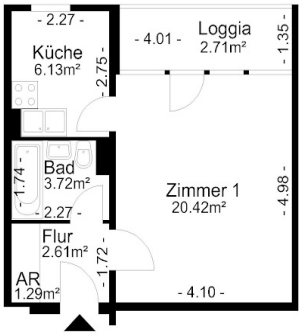


Ausblick



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen





degewo Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Dannenwalder Weg 142, 13439 Berlin
	ME / WE : 0091/0703
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten