

Singlewohnung in zentraler Lage - Nachmieter im Neubau zum 01.10. gesucht

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1150.00200.0031-0704	Stand vom:	13.08.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	2020
Straße:	Lützowstraße 7	Ort:	10785 Berlin
Verfügbar ab:	01.10.2026	Wohnfläche:	41,60 m²
Etage:	7 / 7	Anzahl Zimmer:	1,0

Preise:

Kaltmiete:	770,43 €	Nebenkosten:	84,44 €
Heizkosten:	58,65 €	Gesamtmiete	913,52 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	A	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	47.50 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo City Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Ausstattung:

2. WC / Gäste WC, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Fußbodenheizung, Aufzug ebenerdig, Aufzug, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt

werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-city-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



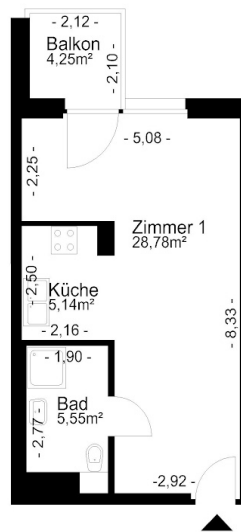
Nachmetersuche_keine_Bilder_2

Während der
Nachmetersuche ist diese
Wohnung noch bewohnt.
Daher haben wir leider
keine aktuellen Fotos der
Wohnung zur Verfügung.

degewo 

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Anschrift:	Lützowstraße 7, Aufgang 1, 10785 Berlin
ME / WE:	0031 / 0704
Grundriss:	-
Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	