

Singlewohnung mit Duschbad!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W3110.57004.0184-0101	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	10.04.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Siegfriedstraße 23	Baujahr:	1930
Ort:	10365 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Lichtenberg	Wohnfläche:	50,31 m ²
Ortsteil / Quartier:	Lichtenberg	Etage:	1 / 4
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	416,71 €	Nebenkosten:	103,63 €
Heizkosten:	60,37 €	Gesamtmiete	580,71 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	119.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 108, 240, 256, 296; S-Bahn S5, S7, S75; Tram 21, 37; U-Bahn U5

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Rollläden, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/3110>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Zimmer 1



Küche



Küche



Zimmer 2



Bad



Bad



Bad

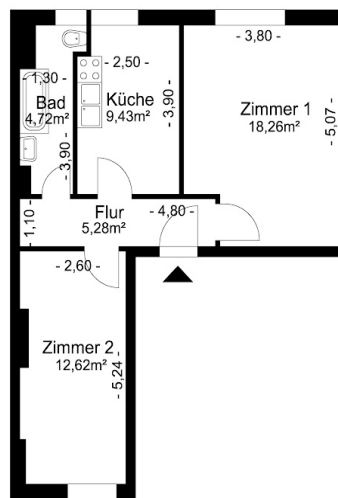


Bad



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



	Anschrift: Siegfriedstraße 23, 10365 Berlin
	ME / WE: 0184 / 0101
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten