

Singlewohnung - Nachmietersuche



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1150.00335.0024-0302	Stand vom:	21.07.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1921
Straße:	Einsteinufer 73	Ort:	10587 Berlin
Verfügbar ab:	01.09.2026	Wohnfläche:	41,85 m²
Etage:	3 / 6	Anzahl Zimmer:	1,0

Preise:

Kaltmiete:	439,18 €	Nebenkosten:	84,11 €
Heizkosten:	62,77 €	Gesamtmiete	586,06 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	95.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo City Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus M45,X9245,101

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Dusche, Balkon/Loggia, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Bitte beachten Sie, dass es sich um eine Nachmetersuche handelt. Die Wohnung wird entsprechend im bewohnten Zustand besichtigt.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-city-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

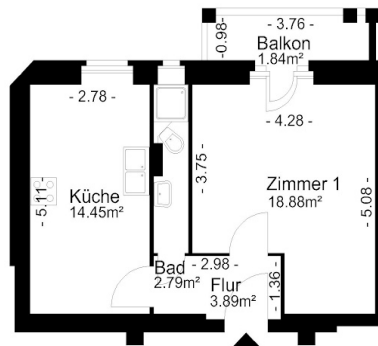


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Einstelnufer 73, 10587 Berlin
	ME / WE :	0024/0302
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen

Während der
Nachmetersuche ist diese
Wohnung noch bewohnt.
Daher haben wir leider
keine aktuellen Fotos der
Wohnung zur Verfügung.