

Singlewohnung Nähe Bürgerpark sucht Nachmieter!

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1400.40148.0870-1204	Stand vom:	05.08.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1982
Straße:	Ludwig-Renn-Straße 32	Ort:	12679 Berlin
Verfügbar ab:	01.10.2026	Wohnfläche:	29,70 m²
Etage:	12 / 18	Anzahl Zimmer:	1,0

Preise:

Kaltmiete:	270,18 €	Nebenkosten:	69,49 €
Heizkosten:	53,46 €	Gesamtmiete	393,13 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	121.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Marzahner Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 154, X54; S-Bahn S7; Tram M6, M8

Ausstattung:

Wanne, Badewanne eingefliest, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Bitte beachten Sie:

Die Besichtigung erfolgt im bewohnten Zustand und kann daher nur einem kleinen Teilnehmerkreis angeboten werden.

Bitte erscheinen Sie zum Besichtigungstermin mit maximal zwei Personen.

Etwaige Absprachen mit dem aktuellen Mieter haben keine Relevanz für degewo bei der Auswahl des Nachmieters.

Über den weiteren Vermietungsprozess werden Sie nicht vom aktuellen Mieter sondern ausschließlich durch degewo informiert.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-marzahner-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



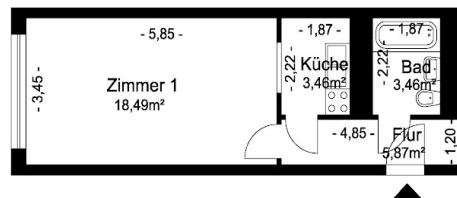
Nachmieter online

Während der Nachmietersuche ist diese Wohnung noch bewohnt. Daher haben wir leider **keine aktuellen Fotos** der Wohnung zur Verfügung.

degewo 

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Ludwig-Renn-Straße 32, 12679 Berlin
	ME / WE: 0870 / 1204
	Grundriss: Erstellung erfolgte nach Typengrundrissvorlage
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten