

Singlewohnung - "WBS mit besonderem Wohnbedarf" erforderlich!

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1500.00791.0061-0403	Stand vom:	21.09.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1984
Straße:	Brunnenstraße 53	Ort:	13355 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	48,93 m²
Etage:	4 / 8	Anzahl Zimmer:	2,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	352,12 €	Nebenkosten:	122,32 €
Heizkosten:	75,35 €	Gesamtmielte	549,79 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	E	Wesentliche Energieträger:	Gas, Solar
Endenergiebedarf:	153.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Nord Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 142, 245, 247, M1, M8, M10, N8; S-Bahn S1, S2, S25; Tram 12; U-Bahn U8

Ausstattung:

Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

In der Wohnung sind noch Renovierungsarbeiten erforderlich. Wenn Sie bereit sind, diese Arbeiten selbst auszuführen, werden wir Sie finanziell dabei unterstützen. So können Sie die Wohnung nach Ihren Wünschen gestalten.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-nord-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Küche



Zimmer 1



Bad



Bad



Flur



Flur



Zimmer 2



Wintergarten



Zimmer 2



image



Zimmer 1

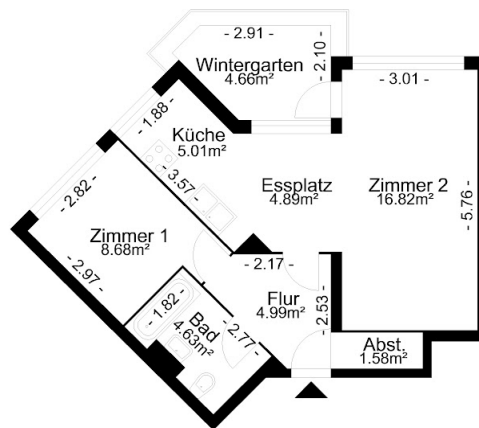


Küche



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Brunnenstraße 53, 13355 Berlin
	ME / WE :	0061 / 0403
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	