

Singlewohnung zum Verlieben - Nachmieter gesucht!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1400.57002.0210-0302	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	18.03.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Zornstraße 2	Baujahr:	1940
Ort:	10315 Berlin	Verfügbar ab:	01.05.2026
Bezirk / Stadtbezirk:	Lichtenberg	Wohnfläche:	34,96 m²
Ortsteil / Quartier:	Friedrichsfelde	Etage:	3 / 5
Anzahl Zimmer:	1,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	387,26 €	Nebenkosten:	62,57 €
Heizkosten:	41,60 €	Gesamtmiете	491,43 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	68.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 194, 296, 396, N50; S-Bahn S5, S7, S75; Tram M 17, 27, 37; U-Bahn U5

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Dielen/abgezogene Dielen, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1400>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Nachmieter online

Während der
Nachmietersuche ist diese
Wohnung noch bewohnt.
Daher haben wir leider
keine aktuellen Fotos der
Wohnung zur Verfügung.

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen

