

Singlewohnung zum Verlieben - Nähe Bürgerpark Marzahn!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1400.40149.1030-1405	Stand vom:	09.10.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1982
Straße:	Ludwig-Renn-Straße 33	Ort:	12679 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	47,15 m²
Etage:	14 / 18	Anzahl Zimmer:	2,0

Preise:

Kaltmiete:	339,71 €	Nebenkosten:	112,21 €
Heizkosten:	80,62 €	Gesamtmiete	532,54 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	122.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Marzahner Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 154, X54; S-Bahn S7; Tram M6, M8

Ausstattung:

Wanne, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-marzahner-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



Bad



Flur



Zimmer 2



Küche



Zimmer 1 mit Küche



220er online

Grenzen des jährlichen Nettohaushaltseinkommens für einen Wohnberechtigungsschein.

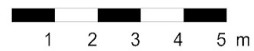
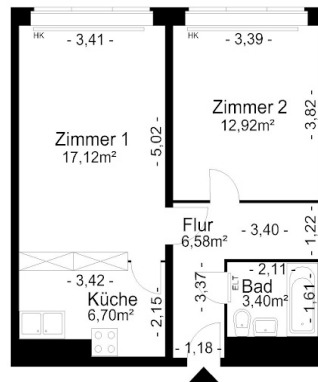
WBS 180		WBS 220	
 21.600 €	 32.400 €	 26.400 €	 39.600 €
 33.300 €	 40.680 €	 40.700 €	 49.720 €
 48.960 €	 Jedes weitere Kind: 900 €	 59.840 €	 Jedes weitere Kind: 1.100 €

Jetzt mit dem degewo.de/wbs-schnellcheck nachrechnen.

Stand 10/2024

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Ludwig-Renn-Straße 33, 12679 Berlin
	ME / WE:	1030 / 1405
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	