

Singlewohnung zum Verlieben!

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1500.02101.0019-0201	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	21.08.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Pfarrer-Jungklaus-Straße 4	Baujahr:	1926
Ort:	13189 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Pankow	Wohnfläche:	47,38 m ²
Ortsteil / Quartier:	Pankow	Etage:	2 / 4
Anzahl Zimmer:	2,0		

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	374,73 €	Nebenkosten:	81,01 €
Heizkosten:	89,07 €	Gesamtmiete	544,81 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	99.00 kWh/m ² /a		

Objektbeschreibung:

Die Anmietung der Wohnung ist entsprechend der Kooperationsvereinbarung Leistbare Mieten, Wohnungsneubau und Soziale Wohnraumversorgung zwischen den landeseigenen Wohnungsunternehmen und dem Land Berlin Haushalten mit einem Einkommen von mehr als 140% und bis 220% der Bundeseinkommensgrenzen nach § 9 Abs. 2 WoFG vorbehalten.

Lage:

S-Bahn S2, S8, S9; Tram 50; U-Bahn U2

Ausstattung:

Wanne, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1500>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Flur



Küche



Zimmer 2



Bad



Zimmer 1

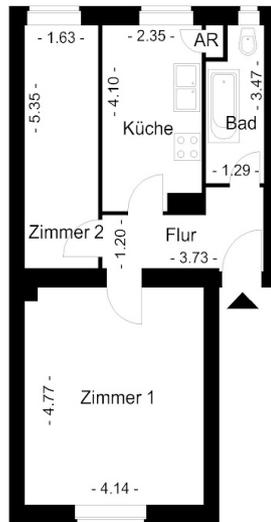


Flur



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Pfarer-Jungklaus-Straße 4, 13189 Berlin
	ME / WE : 0019/0201
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten