Singlewohnung

Inserat deaktiviert

Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1300.50301.0018-0102	**WBS:**	Nicht erforderlich
Stand vom:	28.08.2025	**Objektart:**	Wohnung
Straße:	Ahornallee 18	**Baujahr:**	1959
Ort:	12555 Berlin	**Verfügbar ab:**	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Treptow-Köpenick	**Wohnfläche:**	35,81 m²
Ortsteil / Quartier:	Spindlersfeld	**Etage:**	1 / 4
Anzahl Zimmer:	2,0	**Zustand:**	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	312,76 €	**Nebenkosten:**	82,00 €
Heizkosten:	59,80 €	**Gesamtmiete**	454,56 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	C	**Wesentliche Energieträger:**	Fernwärme
Endenergiebedarf:	87.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus 165,162,164,N62,N65,N67,N69,N90; S-Bahn S47; Tram 27,60,61,63,67,68,M17

Ausstattung:

Dusche, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (http://degewo.de/1300)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

Flur

Zimmer 1

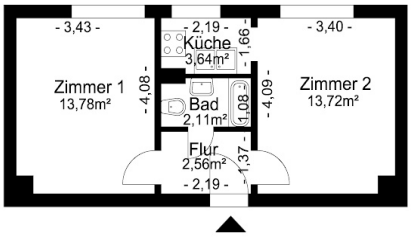
Bad

Zimmer 2

Küche

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Anschrift:	Ahornallee 18, 12555 Berlin
ME / WE:	0018 / 0102
Grundriss:	-
Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	