Studentenwohnung zu vermieten- ausschließlich für 3 Studierende



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1150.21705.0024-0306	**Stand vom:**	17.11.2026
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	2020
Straße:	Steglitzer Damm 60	**Ort:**	12169 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	**Wohnfläche:**	63,07 m²
Etage:	3 / 6	**Anzahl Zimmer:**	4,0

Preise:

Kaltmiete:	655,93 €	**Nebenkosten:**	162,08 €
Heizkosten:	103,43 €	**Gesamtmiete**	921,44 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	A+	**Wesentliche Energieträger:**	Fernwärme
Endenergiebedarf:	25.20 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo City Wohnungsgesellschaft mbH	**Straße:**	Postfach
Ort:	10772 Berlin	**E-Mail:**	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Die Wohnung befindet sich in einem Studentenwohnhaus und wird ausschließlich an Studierende vermietet.

Voraussetzung für die Anmietung ist ein gültiger Immatrikulationsnachweis einer Hochschule / Universität in Berlin oder Brandenburg.

Die Wohnung verfügt außerdem über 3 Wohnplätze, daher ist es erforderlich, dass 3 Studierende die Wohnung anmieten.

Der Mietvertrag ist zeitlich befristet auf 5 Jahre.

Ausstattung:

barrierefrei, Dusche, bodenliegende Dusche, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Fußbodenheizung, Rollläden, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Angaben des Vermieters (http://degewo.de/1150)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Zimmer 1(1)



Zimmer 1(2)



Küche



Zimmer 2(1)



Zimmer 2(2)



Zimmer 3(1)



Zimmer 3(2)



Zimmer 4(1)



Zimmer 4(2)



Bad 1

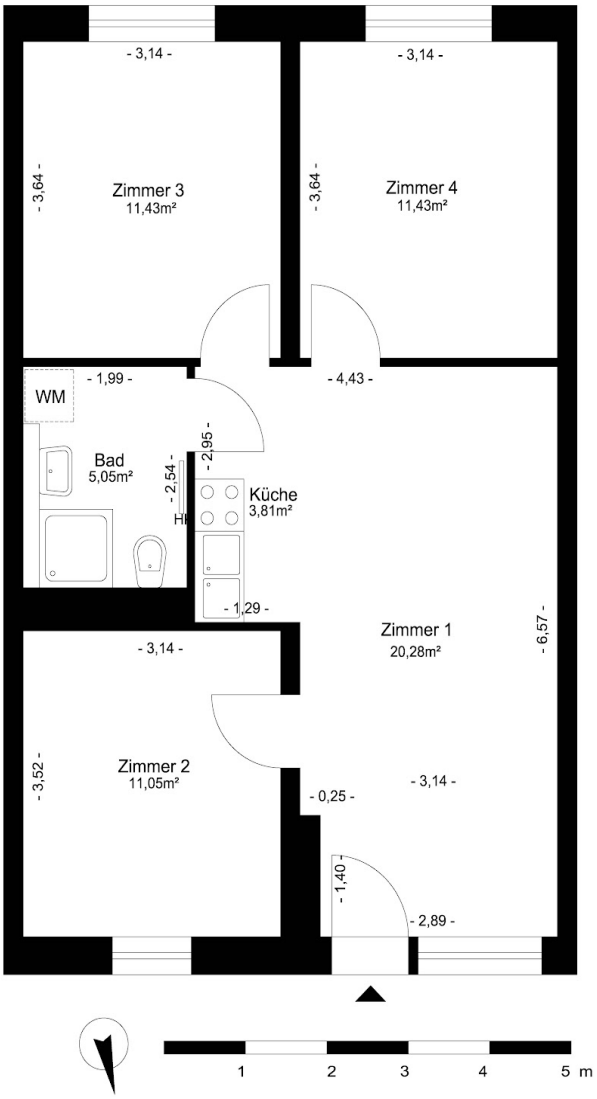


Bad 2



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



degewo Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Steglitzer Damm 60, 12169 Berlin
	ME / WE: 0024 / 0306
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten