Südterrasse und Tageslichtbad - Nähe Gärten der Welt - ohne WBS

Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1400.06080.0240-0103	**Stand vom:**	16.10.2026
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	**Baujahr:**	2018
Straße:	Joachim-Ringelnatz-Straße 12	**Ort:**	12683 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	**Wohnfläche:**	59,65 m²
Etage:	1 / 4	**Anzahl Zimmer:**	2,0

Preise:

Kaltmiete:	1.020,61 €	**Nebenkosten:**	113,93 €
Heizkosten:	65,61 €	**Gesamtmiete**	1.200,15 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	BEDARF	**Jahrgang:**	2014
Energieeffizienzklasse:	B	**Wesentliche Energieträger:**	Fernwärme
Endenergiebedarf:	52.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Marzahner Wohnungsgesellschaft mbH	**Straße:**	Postfach
Ort:	10772 Berlin	**E-Mail:**	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 191, 291, N 91

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Dusche, bodenliegende Dusche, Terrasse, Abstellraum, bodengleiche Dusche oder Duschtassentiefe bis zu 3 cm, Balkon/Loggia, Rollläden, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer
Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (https://www.degewo.de/degewo-marzahner-wohnungsgesellschaft-mbh)
WBS Rechner (https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

MedienAußenansicht.jpg

Flur

Zimmer 2/Küche

Zimmer 2/Küche

Terrasse

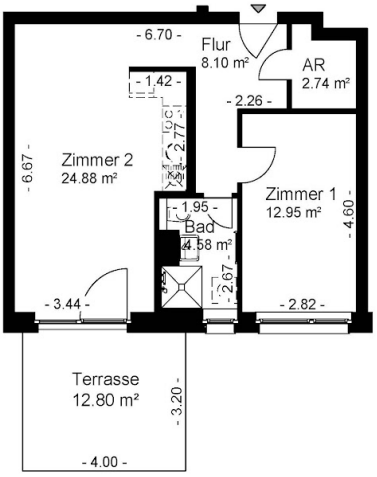
Zimmer 1

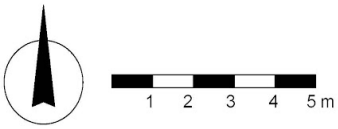
Bad

Abstellraum

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen





degewo Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Joachim-Ringelnatz-Straße 12, 12683 Berlin
	ME/WE: 0240/0103
	Grundriss:
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten