

Superschöne 4-Zimmer-Wohnung mit Terrasse in Friedrichshagen sucht neue Mieter



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1300.70726.0001-0101	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	19.03.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Bruno-Wille-Straße 19	Baujahr:	1910
Ort:	12587 Berlin	Verfügbar ab:	01.05.2026
Bezirk / Stadtbezirk:	Treptow-Köpenick	Wohnfläche:	119,65 m²
Ortsteil / Quartier:	Friedrichshagen	Etage:	1 / 5
Anzahl Zimmer:	4,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	1.575,43 €	Nebenkosten:	159,13 €
Heizkosten:	139,99 €	Gesamtmiете	1.874,55 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	79.00 kWh/m²/a		

Lage:

Bus N61,N67; S-Bahn S3; Tram 60,61,88

Ausstattung:

Bad mit Fenster, 2. WC / Gäste WC, Wanne, Badewanne eingefliest, Dusche, Balkon/Loggia, Terrasse, Dielen/abgezogene Dielen, Rollläden, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Es besteht die Möglichkeit, die ca. 1 1/2 Jahre alte Einbauküche inkl. Herd, Geschirrspüler und Umlufthaube vom Vormieter zu übernehmen.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

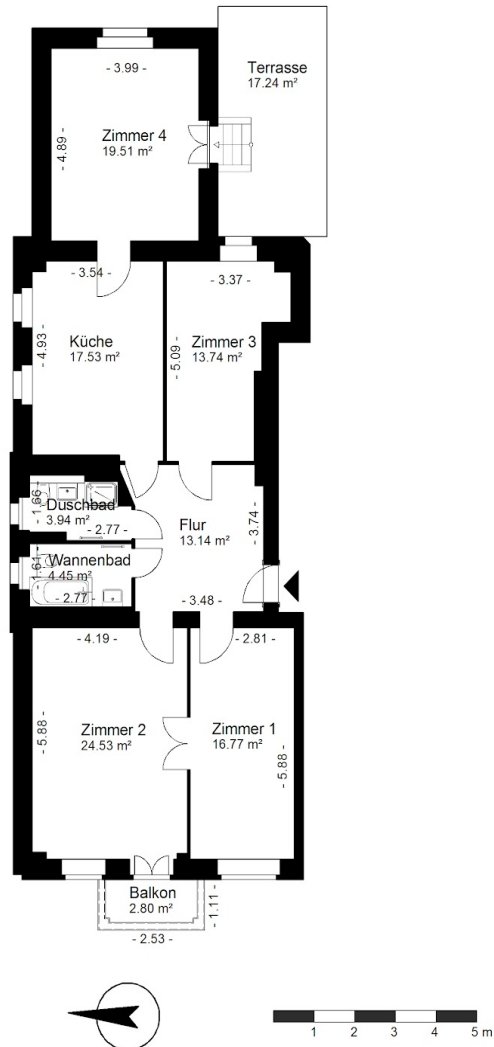


MedienAußenansicht.jpg



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Bruno-Wille-Straße 19, 12587 Berlin
	ME / WE: 0001/0101
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten