

Trautes Heim - Glück allein!



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1140.00540.0018-0203	Stand vom:	10.09.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1973
Straße:	Belßstraße 23	Ort:	12277 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	94,71 m²
Etage:	2 / 3	Anzahl Zimmer:	4,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	1.065,77 €	Nebenkosten:	194,15 €
Heizkosten:	153,43 €	Gesamtmierte	1.413,35 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	120.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Süd Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus 283,M77; S-Bahn S2

Ausstattung:

2. WC / Gäste WC, Balkon/Loggia, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-sued-wohnungsgesellschaft-mbh>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



Flur/Vorraum 1



WC



Flur / Vorraum 1



Flur / Vorraum 1



Küche



Zimmer 1



Zimmer 4



Zimmer 3



Flur 2



Badezimmer

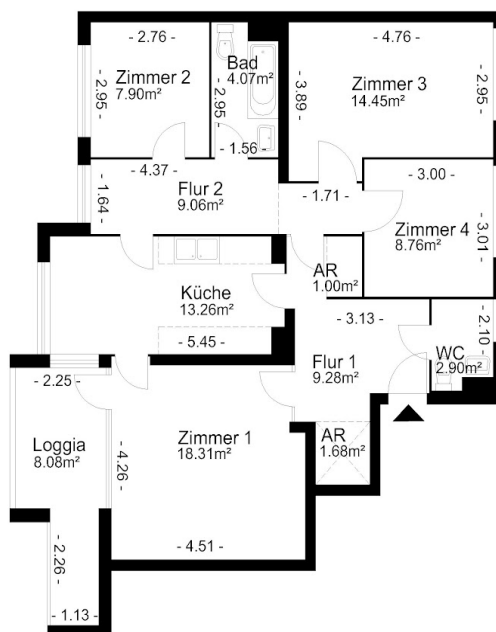


Zimmer 2



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Beißstrasse 23, 12277 Berlin
	ME / WE :	0018/0203
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	