

Wald-und Wassernähe



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1300.02412.0059-0903	Stand vom:	31.08.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1982
Straße:	Alfred-Randt-Straße 13	Ort:	12559 Berlin
Verfügbar ab:	01.10.2026	Wohnfläche:	66,36 m²
Etage:	9 / 18	Anzahl Zimmer:	3,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	462,07 €	Nebenkosten:	161,25 €
Heizkosten:	92,24 €	Gesamtmierte	715,56 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	B	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	74.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo Köpenicker Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Die Einbauküche und der Fußboden können vom Vormieter übernommen werden.

Lage:

Bus 162,165,169,269,N65,N67,N69,X69; Tram 27,60,61,62,67

Ausstattung:

Badewanne eingefliest, Aufzug, Aufzug ebenerdig, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Ein PKW-Stellplatz kann angemietet werden.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<https://www.degewo.de/degewo-koepenicker-wohnungsgesellschaft-mbh>)

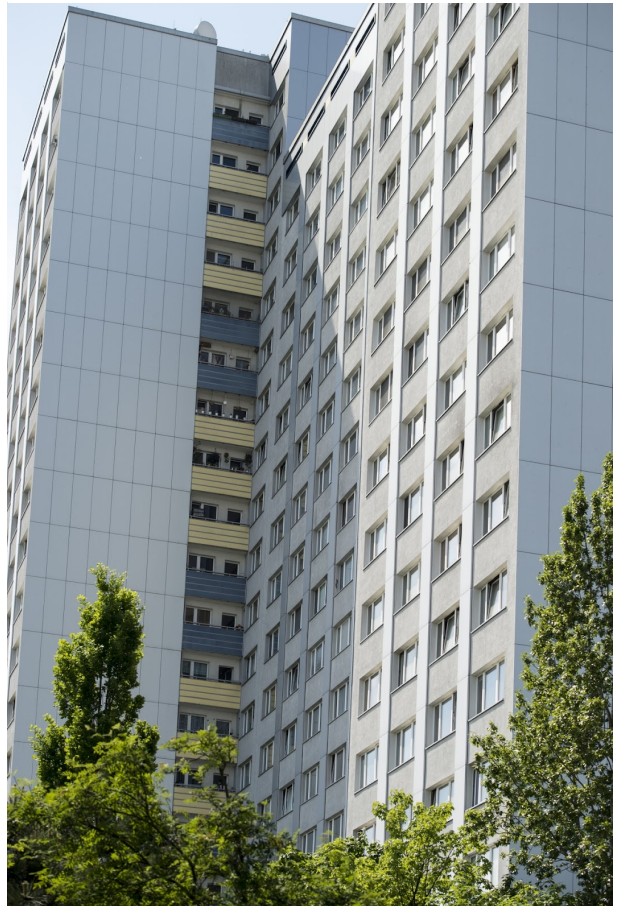
WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnung-finden/wbs-check>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg

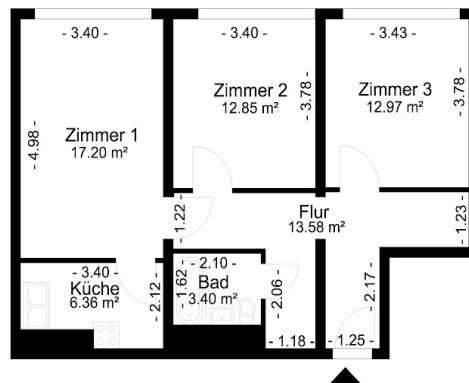


Nachmietersuche_keine_Bilder_2

Während der
Nachmietersuche ist diese
Wohnung noch bewohnt.
Daher haben wir leider
keine aktuellen Fotos der
Wohnung zur Verfügung.

Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift:	Alfred-Randt-Straße 13, 12 559 Berlin
	ME / WE:	0059 / 0903
	Grundriss:	-
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	