

Wald, Wasser, Nahverkehr, Einkaufsmöglichkeiten - alles in der Nähe



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1300.60101.0020-0301	Stand vom:	22.06.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1960
Straße:	Am Kietzer Feld 3	Ort:	12557 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	48,76 m ²
Etage:	3 / 4	Anzahl Zimmer:	2,0
Zustand:	Voll saniert		

Preise:

Kaltmiete:	449,47 €	Nebenkosten:	97,03 €
Heizkosten:	143,35 €	Gesamtmiete	689,85 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	93.00 kWh/m ² /a		

Ansprechpartner:

Name: degewo Köpenicker Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort: 10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

In der Wohnung müssen noch einige Renovierungsarbeiten erledigt werden. Um den angespannten Berliner Wohnungsmarkt zu entlasten, möchten wir diese Wohnung so schnell wie möglich den Wohnungssuchenden zur Verfügung stellen. Sie können die Renovierung gern selbst übernehmen und die Wohnung nach Ihren Wünschen gestalten. Wir werden Sie dabei finanziell unterstützen.

Lage:

Bus N62; Tram 62

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

IMG_0687



IMG_0685



IMG_0686



IMG_0682



IMG_0683



IMG_0684

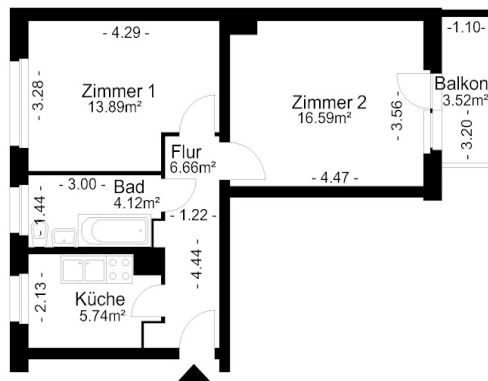


IMG_0688



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Anschrift:	Am Kietzer Feld 3, 12557 Berlin
ME / WE :	0020/0301
Grundriss:	-
Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	