

WBS mit besonderem Wohnbedarf erforderlich !



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1300.65830.0083-0102	WBS:	Erforderlich
Stand vom:	13.06.2025	Objektart:	Wohnung
Straße:	Wendenschloßstraße 113	Baujahr:	1998
Ort:	12557 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Treptow-Köpenick	Wohnfläche:	61,42 m ²
Ortsteil / Quartier:	Köpenick	Etage:	1 / 4
Anzahl Zimmer:	2,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	465,20 €	Nebenkosten:	127,22 €
Heizkosten:	126,77 €	Gesamtmiete	719,19 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	C	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	89.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 162,164,165,N62,N65,N67,N69,N90; Tram 27,60,61,62,63,67,68,M17

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia, Fern-/Zentralheizung

Sonstiges:

Zur Anmietung ist ein WBS mit besonderem Wohnbedarf erforderlich !

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1300>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



Balkonblick



Zimmer 2



Bad



Bad



Küche



Zimmer 1

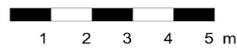
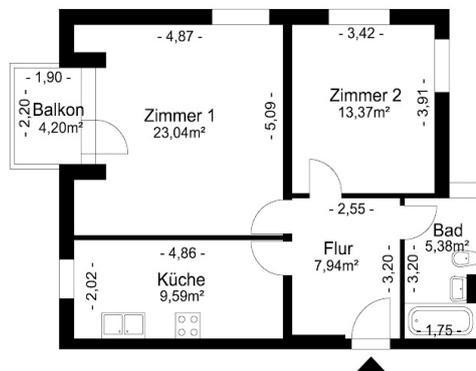


Flur



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Wendenschloßstraße 113, 12557 Berlin
	ME / WE: 0083 / 0103
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten