

Wedding - wohnen ganz oben im Altbau

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemeine Daten:

Objektnummer:	W1500.00942.0914-9351	WBS:	Nicht erforderlich
Stand vom:	30.03.2026	Objektart:	Wohnung
Straße:	Exerzierstraße 8	Baujahr:	1891
Ort:	13357 Berlin	Verfügbar ab:	ab sofort
Bezirk / Stadtbezirk:	Mitte	Wohnfläche:	52,02 m ²
Ortsteil / Quartier:	Wedding	Etage:	5 / 5
Anzahl Zimmer:	2,0	Zustand:	Voll saniert

Mietzusammensetzung:

Kaltmiete:	437,17 €	Nebenkosten:	103,51 €
Heizkosten:	95,71 €	Gesamtmiete	636,39 €
Kaution:	drei Nettokaltmieten		

Energieausweis:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	121.00 kWh/m ² /a		

Lage:

Bus 125, 128, 150, 250, 255, 327; S-Bahn S1, S2, S25, S41, S42, S8, S85, S9; Tram 50; U-Bahn U8, U9

Ausstattung:

Bad mit Fenster, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Ergänzende Links

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1500>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

Bad



Bad



Flur



Küche



Küche



Zimmer1



Zimmer 1



Zimmer 2



Zimmer 2



Aussicht Straße

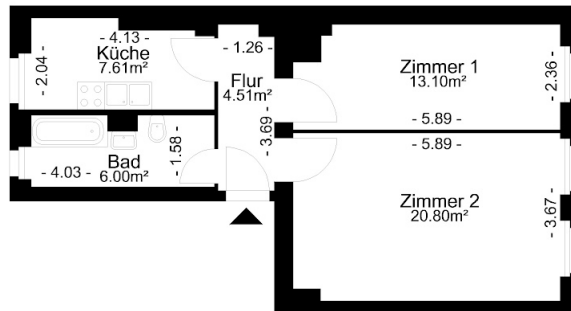


Aussicht Hof



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Exerzierstr. 8, 13357 Berlin
	ME / WE : 0914 / 9351
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten