

Wohnen im Grünen - Erdgeschoss - mit WBS 140

Inserat deaktiviert



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1150.21911.0071-0102	Stand vom:	11.08.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1977
Straße:	Am Schülerheim 13	Ort:	14195 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	41,82 m²
Etage:	1 / 3	Anzahl Zimmer:	1,0

Preise:

Kaltmiete:	296,18 €	Nebenkosten:	103,71 €
Heizkosten:	86,14 €	Gesamtmierte	486,03 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	D	Wesentliche Energieträger:	Gas
Endenergiebedarf:	123.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo City Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Die Wohnung stets zur sofortigen Anmietung zur Verfügung.

Bitte berücksichtigen Sie, dass die Wohnung nur mit einem Estrichboden ausgestattet ist. So können Sie die Wohnung nach Ihren Wünschen gestalten.

Ausstattung:

Warmwasserversorgung durch Boiler, Wanne, Badewanne eingefliest, Balkon/Loggia

Sonstiges:

Die Warmwasseraufbereitung erfolgt über einen elektrischen Durchlauferhitzer. Hierfür entstehen zusätzliche Kosten, die an den Stromanbieter entrichtet werden.

Für die Anmietung wird ein gültiger WBS 140 benötigt.

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1150>)

WBS Rechner (<https://www.degewo.de/wohnen-service/wbs-schnellcheck>)

Bilder

MedienAußenansicht.jpg



MedienAußenansicht.jpg



Flur



Flur



Bad



Küche



Küche



Zimmer



Zimmer



Zimmer



Balkon

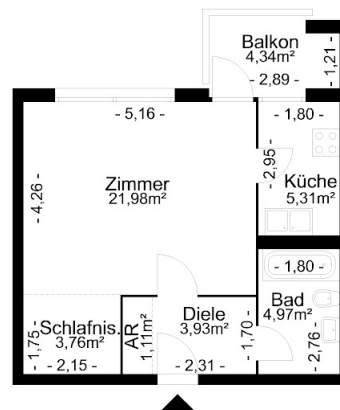


Balkon



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



Anschrift:	Am Schülerheim 13 / 14195 Berlin
ME / WE:	0071 / 0102
Grundriss:	-
Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten	