

Wohnen im Kiez



Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Allgemein:

Objektnr. extern:	W1150.00408.0004-0201	Stand vom:	27.07.2026
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Miete/Pacht
Objektart:	Wohnung	Baujahr:	1981
Straße:	Waldemarstraße 94	Ort:	10997 Berlin
Verfügbar ab:	ab sofort	Wohnfläche:	67,74 m²
Etage:	2 / 6	Anzahl Zimmer:	2,0

Preise:

Kaltmiete:	625,17 €	Nebenkosten:	163,25 €
Heizkosten:	162,57 €	Gesamtmierte	950,99 €

Energiepass:

Art des Energieausweises:	VERBRAUCH	Jahrgang:	2014
Energieeffizienzklasse:	F	Wesentliche Energieträger:	Fernwärme
Endenergiebedarf:	166.00 kWh/m²/a		

Ansprechpartner:

Name:	degewo City Wohnungsgesellschaft mbH	Straße:	Postfach
Ort:	10772 Berlin	E-Mail:	anfragen-degewo@wohnungshelden.email

Infrastruktur:

Lage:

Bus M29,140,147; U-Bahn U1,U8

Ausstattung:

Wanne, Küchenmöblierung; Einbauküche; Kucheneinbaublock, Balkon/Loggia, Aufzug, Kabelfernsehen, Fern-/Zentralheizung, Fernwarmwasserversorgung

Sonstiges:

Mindestmietdauer

Das Mietverhältnis wird für unbestimmte Zeit geschlossen und kann mit der gesetzlichen Kündigungsfrist gekündigt werden. Bitte beachten Sie, dass im Mietvertrag eine Mindestmietdauer von einem Jahr vereinbart wird.

Angaben des Vermieters (<http://degewo.de/1150>)

Bilder

IMG_2199



IMG_2198



IMG_2196



IMG_2197



IMG_2195

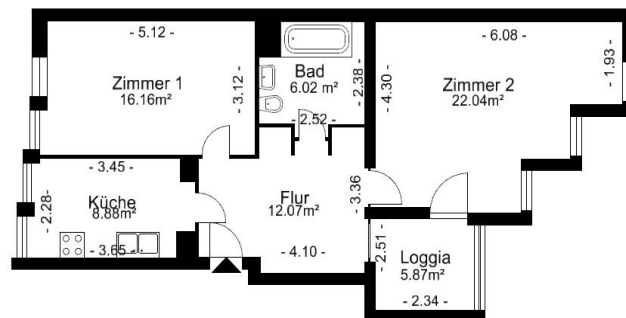


IMG_2200



Grundriss

Der Grundriss kann von den tatsächlichen Gegebenheiten im Einzelfall abweichen



 Mehr Stadt. Mehr Leben.	Anschrift: Waldemarstr. 94, 10997 Berlin
	ME / WE: 0004 / 0201
	Grundriss: -
	Maße unverbindlich - Änderungen und Irrtümer vorbehalten